

BPN Depok Targetkan 5.000 Sertifikat Atas Hak Tanah

DEPOK (IM) - Badan Pertanahan Nasional (BPN) Kota Depok, terkait Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (PTSL) 2024, menargetkan 5.000 sertifikat hak atas tanah (SHAT) pada tahun 2024.

"Target tersebut merupakan bagian dari Program PTSL yang diselenggarakan oleh Kementerian ATR/BPN," ujar Kepala Kantor BPN Kota Depok, Indra Gunawan dalam keterangan yang diterima Selasa (23/1).

Ia menambahkan, bahwa target tersebut akan dicapai dengan berbagai upaya yakni, pemetaan dan pendataan objek tanah yang belum bersertifikat. Penyebarluasan informasi PTSL kepada masyarakat. Peningkatan koordinasi dengan pemerintah daerah dan stakeholder terkait.

"Kami akan berupaya semaksimal mungkin untuk mencapai target tersebut," terang Indra Gunawan.

Lanjut Indra, PTSL merupakan program pemerintah yang bertujuan untuk memberikan kepastian hukum atas hak atas tanah bagi masyarakat.

"Program ini telah berjalan sejak tahun 2017 dan telah memberikan manfaat bagi jutaan masyarakat di Indonesia," terangnya.

PTSL memiliki berbagai manfaat bagi masyarakat, antara lain:

1. Meningkatkan kepastian hukum atas hak atas tanah
2. Meningkatkan nilai ekonomi tanah
3. Mempermudah akses permodalan
4. Meningkatkan ke-

sejahteraan masyarakat. Indra Gunawan berharap bahwa target 5.000 SHAT PTSL di tahun 2024 dapat tercapai. Hal ini akan memberikan manfaat bagi masyarakat Kota Depok dan meningkatkan kualitas pelayanan Kantor BPN Kota Depok.

Berikut ini rincian dari target PTSL tahun 2024 yang telah dibahas dalam Rapat Kerja Daerah (Rakerda):

1. Kecamatan Beji:
 - Tanah Baru: 500 bidang
 - Kukusan: 500 bidang
2. Kecamatan Cipayung:
 - Cipayung Jaya: 100 bidang
 - Pondok Jaya: 100 bidang
 - Ratu Jaya: 750 bidang
3. Kecamatan Tapos:
 - Cilangkap: 500 bidang
 - Lewinanggung: 200 bidang
4. Kecamatan Bojongsari:
 - Curug: 200 bidang
 - Serua: 150 bidang
5. Kecamatan Sawangan:
 - Sawangan Baru: 100 bidang
 - Pengasinan: 500 bidang
 - Sawangan: 250 bidang
6. Kecamatan Pancoran Mas:
 - Pancoran Mas: 250 bidang
 - Mampang: 250 bidang
 - Rangkapan Jaya: 250 bidang
 - Depok: 100 bidang
7. Kecamatan Cilandak:
 - Kalibaru: 100 bidang
 - Sukamaju: 200 bidang

"Dengan demikian untuk PTSL pada tahun 2024 ditargetkan 5.000 bidang. Kami berharap target ini dapat terwujud sebagai upaya mendukung Kota Depok sebagai kota lengkap," ungkap Indra. ● **ber**

Jangan Copot Sendiri APK Semrawut, Warga Lebih Baik Laporkan Bawaslu

JAKARTA (IM) - Ahli tata kota dari Universitas Trisakti, Nirwono Yoga mengimbau masyarakat untuk tidak menertibkan sendiri alat peraga kampanye (APK) yang semrawut di jalanan Jakarta. Dia khawatir penertiban APK oleh masyarakat menimbulkan konflik sosial.

"Masyarakat tetap diimbau untuk tidak bertindak sendiri menertibkan APK agar tidak terjadi gesekan sosial," ujar Nirwono saat dihubungi, Selasa (23/1).

Ia mengatakan, masyarakat bisa melapor kepada Badan Pengawas Pemilihan Umum (Bawaslu) atau pengurus kelurahan setempat apabila menemukan APK yang membahayakan dan melanggar aturan.

"Bawaslu didampingi TNI Polri dan aparat kelurahan setempat serta perwakilan partai politik dapat menertibkan APK tersebut," tutur dia.

Ia juga berpesan kepada Bawaslu agar segera menertibkan APK yang melanggar aturan.

"Bawaslu dengan Pemprov DKI dan perwakilan partai politik harus segera menertibkan seluruh APK yang membahayakan keselamatan umum untuk mencegah terjadinya kecelakaan," kata Nirwono.

Untuk diketahui, APK semrawut di jalan telah menyebabkan kecelakaan. Terbaru, dua orang yang berboncengan sepeda motor di Jalan KRT Radjiman Widayaningrat, Jatinegara, Cakung, Jakarta Timur, tertimpa balih roboh, Senin (22/1).

Calon anggota legislatif (caleg) DPR RI dari DKI Jakarta 1 (Jakarta Timur) dari Partai Solidaritas Indonesia (PSI) Ilma Sovri Yanti Ilyas, selaku pemilik balih, kemudian bertanggung jawab membayai pengobatan korban.

"Saya sempatkan bertemu korban, karena komitmen saya untuk selalu memperhatikan kondisi korban, memberikan santunan serta mengganti kerugian," kata Ilma saat dihubungi.

Sebelumnya, pasangan suami istri lansia juga jatuh akibat tertimpa bendera parpol di Flyover Kuningan, Jakarta Selatan.

Kedua korban mengalami luka lecet, bahkan pipi salah satu korban robek sehingga harus dijahit. ● **yan**

PENGUMUMAN

Sesuai dengan akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham Di Luar Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa PT RODAMAS WIRASAKTI tanggal 23 Januari 2024 Nomor 05 yang dibuat dihadapan HERNI GUNAWAN, Sarjana Hukum, Magister Keadilan, Notaris di Kota Administrasi Jakarta Barat, maka terhitung sejak tanggal 16 Januari 2024, Perseroan telah dibubarkan.

Para pihak yang berkepentingan yang dimaksud menyelesaikan hutang-piutangnya dengan Perseroan, dapat menghubungi alamat dibawah ini, dengan menunjukkan bukti-bukti yang sah dalam jangka waktu 60 (enam puluh) hari sejak tanggal pengumuman.

HERI ADISENA
Jalan Hussein Sastranegara,
Komplek Taman Mahkota Blok A/12,
RT-01/RW-09, Kelurahan Benda,
Kecamatan Benda, Kota Tangerang,
Provinsi Banten 15125

Pengumuman ini dibuat untuk memenuhi ketentuan Pasal 147 dan Pasal 149 Undang-Undang Nomor 40/2007 tentang Perseroan Terbatas.
Jakarta, 23 Januari 2024
Likuidator

mandiri

PENAWARAN PENGALIHAN PIUTANG (CESSIE)

Bahwa dalam rangka penyelesaian kredit bermasalah, PT. Bank Mandiri (Persero), Tbk akan melakukan penjualan/pengalihan piutang (cessie) terhadap debitur sebagai berikut :

No.	Nama Debitur	Alamat	Jumlah Kwajiban (Rp. 23-01-2024)	Agunan Kredit
1	Yulnar Tandiono	Jl. Raya Ragunan No. 63, Pasarkirung, Jakarta Selatan	Rp. 442.595.989,14	-SHM No. 1093/Cinangka an. R.H.M. Abdurachman LT : 2.082 m2, di Desa Cinangka, Kec. Sawangan, Kab. Bogor, Prov. Jawa Barat, -SHM No. 50/Curug an. Juhar Tandiono LT : 1.268 m2, di Desa Curug, Kec. Gunung Sindur, Bogor, Jawa Barat

Apabila ada yang berminat dalam pengalihan piutang Bank tersebut di atas, dapat menyampaikan penawaran dengan menghubungi alamat di bawah ini paling lambat tanggal 25 Januari 2024.
PT. Bank Mandiri (Persero), Tbk
Collection & Recovery Center Jakarta
Wisma Mandiri II Lt. 17
Jl. Kebon Sirih No. 83, Jakarta 10340
Telp. (021) 3002 3002 ext. 7220927
Demikian untuk diketahui semua pihak.

Ttd,
PT. Bank Mandiri (Persero), Tbk.
Collection & Recovery Center Jakarta

4 Metropolis

FOTO: ANT



PEMBERSIHAN SAMPAH KALI PESANGGRAHAN

Dua petugas membersihkan sampah di Kali Pesanggrahan, Jakarta, Selasa (23/1). Pembersihan sampah tersebut untuk mencegah penyumbatan dan mengantisipasi banjir di Jakarta.

Pemprov DKI Bakal Tambah 3 Hutan Kota Baru di Jaksel dan Jaktim

Tahap perencanaan pembangunan 3 RTH baru itu telah selesai dan kini sedang disusun kerangka acuan kerja (KAK). Ketiga hutan kota yang akan dibangun ada di Ujung Menteng Baru dan Jalan Sawo Kecil, Jakarta Timur, serta Hutan Kota di Jalan Pinang II, Pondok Labu, Jakarta Selatan.

menjelaskan, tiga ruang terbuka itu menurut rencana bakal dibangun di wilayah Jakarta Timur (Jaktim) dan Jakarta Selatan (Jaksel).

"Hutan kota akan dibangun di Ujung Menteng Baru dan Jalan Sawo Kecil, Jakarta Timur, serta Hutan Kota di Jalan Pinang II, Pondok Labu, Jakarta Selatan," ujar Ivan saat dikonfirmasi, Selasa (23/1).

Menurut Ivan, tahap perencanaan pembangunan 3 RTH baru itu telah selesai dan kini sedang disusun kerangka

acuan kerja (KAK). RTH di Jalan Sawo Kecil akan memiliki luas 2.300 meter persegi. Sedangkan di Ujung Menteng Baru bakal seluas 7.700 meter persegi. "Sementara hutan kota di Jalan Pinang II luasnya mencapai 6.000 meter persegi," kata Ivan.

Ivan menambahkan, pem-

angunan tiga hutan kota baru di Ibu Kota diharapkan dapat dimulai paling lambat pada April 2024.

"Ini akan dilengkapi sejumlah fasilitas pendukung, yakni toilet, lapangan olahraga seperti jogging track dan outdoor gym," pungkasnya. ● **yan**

Minimalisir Kebakaran, Dinas Gulkarmat DKI Bentuk Satgas di 267 Kelurahan

JAKARTA (IM) - Kepala Dinas (Kadis) Penanggulangan Kebakaran dan Penyelamatan (Gulkarmat) DKI Jakarta membentuk satuan tugas (satgas) di 267 kelurahan yang ada di Ibu Kota.

Kepala Dinas Gulkarmat DKI Jakarta, Satriadi Gunawan mengatakan, pembentukan satgas itu untuk meminimalisir terjadinya kebakaran di Jakarta pada tahun 2024. "Upayanya adalah kita membentuk satgas di tingkat kelurahan. di DKI Jakarta ada 267 kelurahan, seluruhnya sekarang sudah ada Kasatgasnya," ujar Satriadi kepada wartawan, Selasa (23/1).

Berdasarkan catatan Dinas Gulkarmat DKI Jakarta, terjadi 2.286 kebakaran di Ibu Kota sejak Januari-Desember 2023. Jumlah itu meningkat dari 2022 yang hanya 1.691 kebakaran.

Satriadi mengemukakan,

keberadaan satgas itu berperan mensosialisasikan dan memberi pelatihan kepada masyarakat mengenai sarana dan prasarana alat kebakaran. Salah satunya soal penggunaan alat pemadam kebakaran ringan (Apar). "Jadi selama ini masyarakat taunya menunggu (api dipadamkan) saat kebakarannya saja, tak ada upaya preventifnya. Nah upaya bagaimana untuk melakukan sosialisasi pencegahan," kata Satriadi. Menurut Satriadi, keberadaan satgas di setiap kelurahan itu juga efektif. Salah satunya soal kecepatan informasi mengenai kejadian kebakaran.

"Eksistensi pemadam kebakaran juga sekarang di tengah masyarakat sudah mulai terlihat, perhatikan lah bagaimana pemadam kebakaran sekarang di masyarakat eksistensinya," kata Satriadi. ● **yan**

Salah Injak Pedal Saat Parkir, 2 Unit Mobil Terperosok ke Kali

JAKARTA (IM) - Dua unit kendaraan roda empat terperosok ke kali irigasi kawasan Jatipulo, Palmerah, Jakarta Barat pada Senin (22/1) malam.

Insiden yang melibatkan dua mobil pribadi tersebut dikarenakan faktor salah satu pemilik mobil yang lalai saat memarkirkan kendaraan.

Kasie Ops Sudin Gulkarmat Jakarta Barat, Syarifuddin mengatakan terperosoknya mobil pribadi itu ketika salah satu pemilik mobil tengah parkir dan menabrak mobil di belakangnya.

"Atas nama bapak Sutrisna pemilik mobil putih sedang parkir mundur lalu korban reflek menginjak pedal tetapi masuk gigi mundur dan menabrak mobil yang berada di belakangnya, berwarna hitam hingga kedua mobil terperosok ke dalam irigasi kali," ujarnya kepada wartawan,

Selasa (23/1).

Syarifuddin memastikan tidak ada korban jiwa maupun luka dalam peristiwa kecelakaan tersebut. Hanya saja kendaraan mengalami ringsek.

Ia juga memastikan kedua unit mobil telah dievakuasi. Adapun proses evakuasi dengan menggunakan alat bantu.

"Mobil sudah dievakuasi dan dibawa ke kantor Laka Lantas Jakarta Barat," tukasnya. ● **yan**

Patung Naga Raksasa di PIK 2 Ramai Pengunjung Menjelang Perayaan Imlek

TANGERANG (IM) - Pria sepuh itu berjalan tertatih menggunakan tongkat mendekati patung Naga raksasa yang berdiri di kawasan Day Night Distric Pantai Indah Kosambi (PIK 2) di kecamatan Kosambi, Kabupaten Tangerang, Senin siang.

Ditemani anak, mantu dan cucunya, pria berusia sekitar 70 tahun lebih itu tersenyum lalu berfoto di depan patung hewan mitologi itu. "Ini opah saya, dia ingin melihat langsung patung naga raksasa ini," ujar Amoy, 40 tahun, seorang pengunjung kawasan Day Night Distric PIK 2, kemarin.

Wanita yang tinggal di Jelambar, Jakarta Barat ini sengaja membawa keluarganya untuk berfoto dengan latar patung naga raksasa itu. Bersama anak, suami dan kakeknya, Amoy menyempatkan diri mendatangi patung naga itu karena sebentar lagi perayaan Imlek.

"Tahun ini kan Tahun Naga, simbol kemakmuran dan kesejahteraan. Saya berharap semoga di tahun naga ini semakin makmur, sejahtera dan lancar rezeki," ucapnya.

Meski patung naga itu baru berdiri, Amoy mengaku sudah dua kali datang.

Menurut wanita keturunan Tionghoa ini, patung naga di PIK 2 ini sangat menarik dan seperti hidup.

"Dia seperti benar-benar sedang terbang di langit," ujarnya. "Akan lebih bagus dan mantap kalau ada lamponnya."

Selain Amoy dan keluarganya, banyak pengunjung dari luar daerah yang mengunjungi patung naga berwarna kuning keemasan setinggi 9,9 meter dan panjang 153 meter itu menjelang perayaan Imlek. "Saya datang dari Kalimantan, tahu ada patung naga raksasa ini dari teman dan saya ingin melihat langsung," ujar Agustinus (35).

Agustinus mengatakan, di Singkawang, Kalimantan, ada juga patung naga tapi ukurannya tidak sebesar yang ada di PIK 2. "Yang ini sangat besar dan naga-nya seperti hidup dan sedang terbang," ucapnya.

Bagi Agustinus yang akan merayakan Tahun Baru Imlek pada 10 Februari mendatang, patung naga raksasa itu menjadi simbol tahun Naga pada Imlek 2024 ini. "Naga simbol kemakmuran dan kejayaan," katanya.

Patung naga emas itu berdiri di kawasan rukan

Grand Shanghai PIK 2. Patung naga raksasa berwarna kuning keemasan itu berdiri di atas median jalan Salemban, kawasan Day Night Distric Pantai Indah Kosambi (PIK2), Kecamatan Kosambi, Kabupaten Tangerang.

Sinar matahari yang cukup terik membuat warna patung naga setinggi 9,9 meter itu bersinar, seolah makhluk itu hidup. Dari bagian kepala hingga ekor, patung naga ini memiliki panjang 153 meter. Enam liukan tubuh naga ditambah empat kaki dengan posisi cakar terbuka seolah naga itu sedang terbang.

Naga merupakan hewan mitos yang banyak muncul dalam banyak cerita rakyat dalam berbagai budaya di dunia.

Berbagai filosofi mengenai naga menunjukkan simbol kebaikan yang membawa kepada perlindungan, kejayaan, kekuatan, dan kemakmuran.

Patung naga di PIK 2 ini dibuat dan dikirim langsung dari Xiamen, China. Meski masih baru dipasang, patung naga raksasa itu viral di media sosial. Banyak warganet secara khusus membahas patung naga itu dan membuat konten soal patung naga itu. ● **yan**



LITTLE BANGKOK DI PASAR TANAH ABANG

Pengunjung melihat produk fashion di Pasar Tanah Abang Little Bangkok, Jakarta, Selasa (23/1). Pasar Tanah Abang menghadirkan pusat grosir eceran fashion modern bernama Little Bangkok di Jembatan Metro Tanah Abang yang diadaptasi dari tren penjualan daring yang dilakukan "jastiper" dan selebgram yang melakukan "live shopping" di Bangkok.

PENGUMUMAN RENCANA PEMBAGIAN ASET HASIL LIKUIDASI

Selubungan dengan proses likuidasi Perseroan Terbatas PT Grand Fullon Properties (dalam likuidasi), berdasarkan di Jakarta Pusat (selanjutnya disebut Perseroan), dengan ini Likuidator Perseroan mengumumkan bahwa berdasarkan rencana likuidasi akhir Perseroan per 31 Desember 2023 adalah sebesar Rp5.983.035.090 (Semblilan Miliar Sembilan Ratus Puluh Tiga Ribu Lima Puluh Lima Ribu Sembilan Puluh Rupiah), akan diuraikan untuk:

1. Pihak Perseroan (jika ada);
2. Pembayaran kepada pihak ketiga;
- dan jika ada, sisa aset Perseroan akan dipecahkan untuk dikembalikan kepada pemegang saham secara proporsional kepada pemegang saham sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Bagi para pihak yang keberatan atas keputusan tersebut, agar dalam waktu 60 (enam puluh) hari setelah pengumuman ini, menghubungi Muhammad Reza Ailandi sebagai Likuidator Perseroan di alamat yaitu: Sarana Marketing Gallery, Jl. Suvarna Sutra Boulevard, Desa Pasar Cidareng, Kecamatan Cikupa, Kabupaten Tangerang, Provinsi Banten.

Demikian pengumuman ini disampaikan untuk memenuhi ketentuan Pasal 149 Undang-Undang No. 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas.
Jakarta, 8 Januari 2024
Likuidator Perseroan
PT Grand Fullon Properties (Dalam Likuidasi)

PENGUMUMAN

Untuk memenuhi ketentuan Pasal 6 PP No.15/1999, tentang Bentuk-Bentuk Tagihan Tertentu yang dapat dikompensasikan sebagai setoran modal, dengan ini diumumkan bahwa telah dilakukan konversi piutang PT Petromine Energy Trading (PET) sejumlah Rp 105.744.000.000,00 menjadi saham pada PT Bumi Energi Nabati (BEN) sejumlah 105.744 saham, sehingga terjadi perubahan atas struktur permodalan BEN, sebagaimana dituangkan dalam akta nomor 20 tanggal 20 Juli 2023, yang dibuat di hadapan R Rita Diana Syarifah, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta Selatan, dan mendapatkan persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dan Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar dari Direktorat Jenderal Administrasi Hukum Umum.

Demikian pengumuman ini disampaikan.

Jakarta, 24 Januari 2024
DIREKSI
PT BUMI ENERGI NABATI